

Client : Ministère des Armées

N° DE/ 211229

1/15

DIAGNOSTIC PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence législative : Aucune réglementation obligatoire dans le cadre de cette mission

Cadre de l'intervention :

La partie bureaux :

Reprise de fissure en façade ;

Création d'un escalier d'évacuation au 1^{er} étage ;

Mise en place d'un lanterneau de désenfumage au droit de l'escalier ;

Modification de cloisons pour mettre une issue de secours en conformité.

La partie hangar :

En toiture : remplacement des panneaux de toiture et mise en place de trappes de désenfumage ;

Changement des poteaux de façades sur une hauteur de 1m ;

Remplacement des chéneaux ;

Reprise des impostes ;

Mise en place d'une ou plusieurs échelles à crinoline pour la maintenance de la toiture.

Méthodologie :

Mesures de concentration en plomb des revêtements (dégradés ou non) pour chaque unité de diagnostic (élément de construction ou ensemble d'éléments de construction présentant a priori un recouvrement homogène et un substrat identique)

Analyses par Fluorescence X

Mesures faites : 1 seule mesure si $\geq 1 \text{ mg/cm}^2$ - 2 mesures si la 1^{ère} mesure est $< 1 \text{ mg/cm}^2$

3 mesures si les 2 mesures sont $< 1 \text{ mg/cm}^2$ et que des unités de diagnostic du même type ont été mesurées $> 1 \text{ mg/cm}^2$

PAS DE MESURE SI HAUTEUR > 3 mètres ou absence de revêtement ou présence carrelage / faïence.

Prélèvements d'écaillles, dans des cas définis dans l'arrêté, avec extraction selon norme NF T 30-201 et dosage par I.C.P selon NF EN ISO 11885, analyses réalisées par le laboratoire Chimie de Bio-Goujard

Réalisation de l'intervention par un Technicien de la Construction qualifié - Police d'Assurance Civile Professionnelle N°20VHV0062RCE

Sommaire

Identification du commanditaire, du propriétaire

Bien objet de la mission

Réalisation de la mission

Appareil à fluorescence X utilisé

Liste des unités de diagnostics

Conclusion

Note d'information - recommandations

Schéma

Assurance certificat

Identification du commanditaire, du propriétaire

Propriétaire & Commanditaire : **Ministère des Armées USID de Versailles – GIRONDEAU Mickaël**

Bien objet de la mission

Lieu d'intervention : **ESME Bâtiment 107, Vélizy-Villacoublay**

Description : -

Liste des locaux visités : Bureau 007, Circulation 005 face bureau 007, Volée escalier R+1, Vestiaire gauche R+1, Vestiaire droite R+1, Façade 1, Façade 2, Façade 3, Toiture

Liste des locaux non visités: (liste + raisons) : NEANT

Réalisation de la mission

Date intervention : 17/03/2022

Date de validité du rapport (PC : ras / PP 1 an si plombé ou 30ans si abs): 05/01/2023

Intervenant Bio-Goujard certifié diagnostiqueur par ICERT Parc Edonia - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria • 35760 Saint-Grégoire : AUGIERAS Morgan CPDI 2153

Appareil fluorescence X utilisé

Autorisation DGSNR n°T750622 S2

☒ FX4 (NITON, type XIP300 série n°18476)

Date de chargement de la source (Cd 109, 1480 MBq) : 05/04/18

Date de rendu du rapport : 12/05/2022

Signature :



Préambule

En cas d'absence de mesure : la raison est précisée (pas de revêtement, carrelage, faïence, PVC, hauteur >3m,)

Abbreviations :

- NV (non visible) -> si le revêtement contenant du plomb (peinture par exemple) est manifestement situé en dessous d'un revêtement sans plomb (papier peint par exemple), la description de l'état de conservation de cette peinture peut ne pas être possible ;
- ND (non dégradé);
- EU (état d'usage) -> présence de dégradations d'usage couramment rencontrées dans un bien régulièrement entretenu (usure par friction, traces de chocs, microfissures...) ; ces dégradations ne génèrent pas spontanément des poussières ou des écailles ;
- D (dégradé) -> présence de dégradations caractéristiques d'un défaut d'entretien ou de désordres liés au bâti, qui génèrent spontanément des poussières ou des écailles (pulvéulence, écaillage, cloquage, fissures, faïencage, traces de grattage, lézardes).

Liste des unités de diagnostics

n°	Local	Zone	Unité de diagnostic	Matériaux		Mesure(s) (Mg/cm²)		
		sur plan		Substrat	Revêtement apparent			
1	Bureau 007 RDC	A	Mur	Béton	Toile de verre peinte	0,00	0,00	0,00
2		B	Mur	Béton	Toile de verre peinte	0,00	0,00	0,00
3		C	Mur	Béton	Toile de verre peinte	0,00	0,00	0,00
4		D	Mur	Béton	Toile de verre peinte	0,00	0,00	0,00
5		A	Porte ouvrante intérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
6		A	Porte ouvrante extérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
7		B	Porte ouvrante intérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
8		B	Porte ouvrante extérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
9		D	Porte ouvrante intérieur	PVC	Sans revêtement	-	-	-
10		D	Porte ouvrante extérieur	PVC	Sans revêtement	-	-	-
11		C1	Fenêtre ouvrante intérieur	PVC	Sans revêtement	-	-	-
12		C2	Fenêtre ouvrante extérieur	PVC	Sans revêtement	-	-	-
13		A	Plinthe	Bois	Peinture	0,9	0,6	-
14		A	Porte dormante intérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
15		A	Porte dormante extérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
16		B	Porte dormante intérieur	Métal	Peinture	0,00	0,00	0,00
17		B	Porte dormante extérieur	Métal	Peinture	0,00	0,00	0,00
18		D	Porte dormante intérieur	PVC	Sans revêtement	-	-	-
19		D	Porte dormante extérieur	PVC	Sans revêtement	-	-	-
20		C1	Fenêtre dormante intérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00

n°	Local	Zone	Unité de diagnostic	Matériaux		Mesure(s) (Mg/cm²)		
		sur plan		Substrat	Revêtement apparent			
21	Bureau 007 RDC	C2	Fenêtre dormante intérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
22		-	Radiateur	Métal	Peinture	0,30	0,20	-
23		-	Plafond	Béton	Peinture	0,00	0,00	0,00
24		-	Plancher	Dalle de sol	Sans revêtement	-	-	-
25	Circulation 005 face bureau 007 RDC	-	Plafond	Béton	Peinture	0,00	0,00	0,00
26		A	Mur	Béton	Peinture	0,00	0,00	0,00
27		B	Mur	Béton	Peinture	0,00	0,00	0,00
28		C	Mur	Béton	Peinture	0,00	0,00	0,00
29		D	Mur	Béton	Peinture	0,00	0,00	0,00
30		A1	Porte ouvrante intérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
31		A1	Porte ouvrante extérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
32		A2	Porte ouvrante intérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
33		A2	Porte ouvrante extérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
34		C	Porte ouvrante intérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
35		C	Porte ouvrante extérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
36		D	Porte ouvrante intérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
37		D	Porte ouvrante extérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
38		E	Porte ouvrante intérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
39		E	Porte ouvrante extérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
40		-	Plancher	Dalle de sol	Sans revêtement	-	-	-
41		A	Plinthe	Bois	Vernis	0,00	0,00	0,00
42		A1	Porte dormante intérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
43		A1	Porte dormante extérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
44		A2	Porte dormante intérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
45		A2	Porte dormante extérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
46		C	Porte dormante intérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
47		C	Porte dormante extérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00

n°	Local	Zone	Unité de diagnostic	Matériaux		Mesure(s) (Mg/cm²)		
		sur plan		Substrat	Revêtement apparent			
48	Circulation 005 face bureau 007 RDC	D	Porte dormante intérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
49		D	Porte dormante extérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
50	Volée escalier R+1	-	Plafond	Béton	Peinture	0,00	0,00	0,00
51	Vestiaire gauche R+1	-	Plafond	Béton	Peinture	0,00	0,00	0,00
52		A	Mur	Béton	Peinture	0,00	0,00	0,00
53		B	Mur	Béton	Peinture	0,00	0,00	0,00
54		C	Mur	Béton	Peinture	0,00	0,00	0,00
55		D	Mur	Béton	Peinture	0,00	0,00	0,00
56		A	Porte ouvrante intérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
57		A	Porte ouvrante extérieur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
58		-	Fenêtre ouvrante intérieur	PVC	Sans revêtement	-	-	-
59		-	Fenêtre ouvrante extérieur	PVC	Sans revêtement	-	-	-
60		-	Plancher	Dalle de sol	Sans revêtement	-	-	-
61		-	Plinthe	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
62		C	Fenêtre dormante intérieur	Bois	Peinture	0,10	0,00	-
63		C	Fenêtre dormante extérieur	Bois	Peinture	0,10	0,00	-
64		C	Radiateur	Métal	Peinture	0,20	0,10	-
65	Vestiaire droite R+1	-	Plafond	Béton	Peinture	0,00	0,00	0,00
66		A	Mur	Béton	Peinture	0,00	0,00	0,00
67		B	Mur	Béton	Peinture	0,00	0,00	0,00
68		C	Mur	Béton	Peinture	0,00	0,00	0,00
69		D	Mur	Béton	Peinture	0,00	0,00	0,00
70		B	Fenêtre ouvrante intérieur	PVC	Sans revêtement	-	-	-
71		B	Fenêtre ouvrante extérieur	PVC	Sans revêtement	-	-	-
72		C1	Fenêtre ouvrante intérieur	PVC	Sans revêtement	-	-	-
73		C1	Fenêtre ouvrante extérieur	PVC	Sans revêtement	-	-	-
74		C2	Fenêtre ouvrante intérieur	PVC	Sans revêtement	-	-	-
75		C2	Fenêtre ouvrante extérieur	PVC	Sans revêtement	-	-	-
76		C3	Fenêtre ouvrante intérieur	PVC	Sans revêtement	-	-	-
77		C3	Fenêtre ouvrante extérieur	PVC	Sans revêtement	-	-	-
78		A	Plinthe	Bois	Peinture	0,10	0,20	-

n°	Local	Zone	Unité de diagnostic	Matériaux		Mesure(s) (Mg/cm²)		
		sur plan		Substrat	Revêtement apparent			
79	Vestiaire droite R+1	B	Fenêtre dormante intérieur	Bois	Peinture	0,10	0,00	-
80		B	Fenêtre dormante extérieur	Bois	Peinture	0,10	0,00	-
81		C1	Fenêtre dormante intérieur	Bois	Peinture	0,10	0,20	-
82		C1	Fenêtre dormante extérieur	Bois	Peinture	0,20	0,10	-
83		C2	Fenêtre dormante intérieur	Bois	Peinture	0,00	0,10	-
84		C2	Fenêtre dormante extérieur	Bois	Peinture	0,00	0,10	-
85		C3	Fenêtre dormante intérieur	Bois	Peinture	0,00	0,10	-
86		C3	Fenêtre dormante extérieur	Bois	Peinture	0,10	0,00	-
87	Façade 1	-	Mur	Béton	Peinture	0,00	0,00	0,00
88		-	Porte ouvrante intérieur	Métal	Peinture	10,30	-	-
89		-	Porte ouvrante extérieur	Métal	Peinture	10,20	-	-
90		-	Poteau	Métal	Peinture	8,30	-	-
91		-	Fenêtre ouvrante intérieur	Métal	Peinture	7,70	-	-
92		-	Porte dormante intérieur	Métal	Peinture	9,40	-	-
93		-	Porte dormante extérieur	Métal	Peinture	9,30	-	-
94		-	Fenêtre dormante intérieur	Métal	Peinture	8,40	-	-
95		-	Fenêtre dormante extérieur	Métal	Peinture	8,30	-	-
96	Façade 2	-	Mur	Béton	Peinture	0,00	0,00	0,00
97		-	Porte ouvrante intérieur	Métal	Peinture	8,90	-	-
98		-	Porte ouvrante extérieur	Métal	Peinture	8,80	-	-
99		-	Poteau	Métal	Peinture	9,10	-	-
100		-	Fenêtre ouvrante intérieur	Métal	Peinture	8,30	-	-
101		-	Porte dormante intérieur	Métal	Peinture	7,30	-	-
102		-	Porte dormante extérieur	Métal	Peinture	7,20	-	-

n°	Local	Zone	Unité de diagnostic	Matériaux		Mesure(s) (Mg/cm²)		
		sur plan		Substrat	Revêtement apparent			
103	Façade 2	-	Fenêtre dormante intérieur	Métal	Peinture	6,40	-	-
104		-	Fenêtre dormante extérieur	Métal	Peinture	6,50	-	-
105	Façade 3	-	Mur	Bois	Peinture	0,00	0,00	0,00
106		-	Porte ouvrante intérieur	PVC	Sans revêtement	-	-	-
107		-	Porte ouvrante extérieur	PVC	Sans revêtement	-	-	-
108		-	Fenêtre ouvrante intérieur	PVC	Sans revêtement	-	-	-
109		-	Allège	Béton	Peinture	-	-	-
110		-	Embrasure	Béton	Peinture	-	-	-
111		-	Barreaudage fenêtre	Métal	Peinture	0,10	0,00	-

NOTE D'INFORMATION – RECOMMANDATIONS

Les effets du plomb sur la santé

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, etc.). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard. L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant. Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.

Les mesures de prévention en présence de revêtements contenant du plomb

Des peintures fortement chargées en plomb (céruse) ont été couramment utilisées jusque vers 1950. Ces peintures, souvent recouvertes par d'autres revêtements depuis, peuvent être dégradées à cause de l'humidité, à la suite d'un choc, par grattage ou à l'occasion de travaux : les écailles et les poussières ainsi libérées constituent alors une source d'intoxication. Ces peintures représentent le principal risque d'exposition au plomb dans l'habitation.

Le plomb contenu dans les peintures ne présente pas de risque tant qu'elles sont en bon état ou inaccessibles. En revanche, le risque apparaît dès qu'elles s'écailent ou se dégradent. Dans ce cas, votre enfant peut s'intoxiquer :

- s'il porte à la bouche des écailles de peinture contenant du plomb ;
- s'il se trouve dans une pièce contaminée par des poussières contenant du plomb ;
- s'il reste à proximité de travaux dégageant des poussières contenant du plomb.

Le plomb en feuille contenu dans certains papiers peints (posés parfois sur les parties humides des murs) n'est dangereux qu'en cas d'ingestion de fragments de papier. Le plomb laminé des balcons et rebords extérieurs de fenêtre n'est dangereux que si l'enfant a accès à ces surfaces, y porte la bouche ou suce ses doigts après les avoir touchées.

En cas de travaux portant sur des revêtements contenant du plomb, prenez des précautions :

- si vous confiez les travaux à une entreprise, remettez-lui une copie du constat du risque d'exposition au plomb, afin qu'elle mette en œuvre les mesures de prévention adéquates ;
- tenez les jeunes enfants éloignés du logement pendant toute la durée des travaux ; avant tout retour d'un enfant après travaux, les locaux doivent avoir été parfaitement nettoyés ;
- si vous réalisez les travaux vous-même, prenez soin d'éviter la dissémination de poussières contaminées dans tout le logement et éventuellement le voisinage.



ATTESTATION

Nous soussignés VHV ALLGEMEINE VERSICHERUNG AG, VHV-Platz 1, 30138 Hannover, attestons par la présente que la

**BIO GOUJARD
51 RUE CARDINET
75017 PARIS**

a souscrit une assurance Responsabilité Civile auprès de la compagnie VHV portant le numéro de contrat n° 20VHV0062RCE (H 358-1198) du 01/01/2022 au 31/12/2022.

Ce contrat garantit notamment les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile que l'assuré(e) peut encourir à la suite de dommages causés aux tiers dans le cadre de son activité professionnelle de :

- Laboratoire d'analyses industrielles : Légionelle, potabilité de l'eau, agroalimentaire, plomb dans l'eau, cosmétiques, détermination de la présence de fibres d'amiantes dans les matériaux
- Diagnostics techniques immobiliers réalisant les prestations suivantes selon les textes normes et décrets en vigueur :
 - Contrôle périodique amiante (conformément aux articles R1334-14 et suivants du code de la Santé publique)
 - Diagnostic amiante avant travaux/démolition
 - Diagnostic amiante avant-vente
 - Diagnostic état parasitaire relatif à la présence d'insectes xylophages, à larves et de champignons lignivores
 - Dossier technique amiante
 - Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment prévu à l'article L133-6 du code de la construction et de l'habitation
 - Exposition au plomb (CREP)
 - Recherche de plomb avant travaux
 - Diagnostic du risque d'intoxication au plomb dans les peintures (DRIP)
 - Recherche de métaux lourds
 - Diagnostic légionellose
 - Examen visuel des surfaces traitées après travaux de retrait de matériaux et produits contenant de l'amiante
 - Diagnostic Gestion des déchets issus de la démolition de catégorie de bâtiments en application des articles R.111-43 à R111-47 du Code de la construction et de l'habitation
 - Consignation sur RAIL



Seuls les événements ci-après désignés comme « GARANTI » sont assurés dans le cadre du présent contrat :

- RESPONSABILITE CIVILE EXPLOITATION
- RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE

Et selon les limites de garantie ci-après :

Responsabilité civile	
Nature de la garantie	Limite en €
1 – RC avant livraison des produits ou réception des travaux	
Tous dommages confondus	10 000 000 €

Tous dommages confondus	5 000 000 €
3 – Défense	Inclus dans la garantie mise en jeu
4 – Recours	20 000 € Seuil d'intervention 380 €

La présente attestation ne peut engager VHV au-delà de la durée figurant ci-dessus et des conditions de garanties et des montants fixés au contrat. De plus, nous vous rappelons qu'en cas de non-paiement des cotisations, de suspension ou résiliation du contrat, cette attestation ne sera plus valide. La présente attestation implique donc une simple présomption de garantie.

Attestation faite pour servir et valoir ce que de droit.

Fait à Hanovre, le 22/12/2021.



Thomas Voigt



Dr. Sebastian Reddemann



Certificat de compétences Diagnosticteur Immobilier

N° CPDI2153

Version 007

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur AUGIERAS Morgan

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention** Date d'effet : 26/07/2017 - Date d'expiration : 25/07/2022
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention* Date d'effet : 26/07/2017 - Date d'expiration : 25/07/2022
DRIPP/CAT	Plomb avec mention : Diagnostic du risque d'intoxication par le plomb des peintures et contrôle après travaux en présence de plomb Date d'effet : 16/11/2017 - Date d'expiration : 15/11/2022
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 16/11/2017 - Date d'expiration : 15/11/2022

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Edité à Saint-Grégoire, le 09/01/2018.

* Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention.

** Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans des immeubles de grande hauteur, dans des établissements recevant du public répondant aux catégories 1 à 4, dans des immeubles de travail hébergeant plus de 300 personnes ou dans des bâtiments industriels. Missions de repérage des matériaux et produits de la liste C. Les examens visuels à l'issue des travaux de retrait ou de confinement.

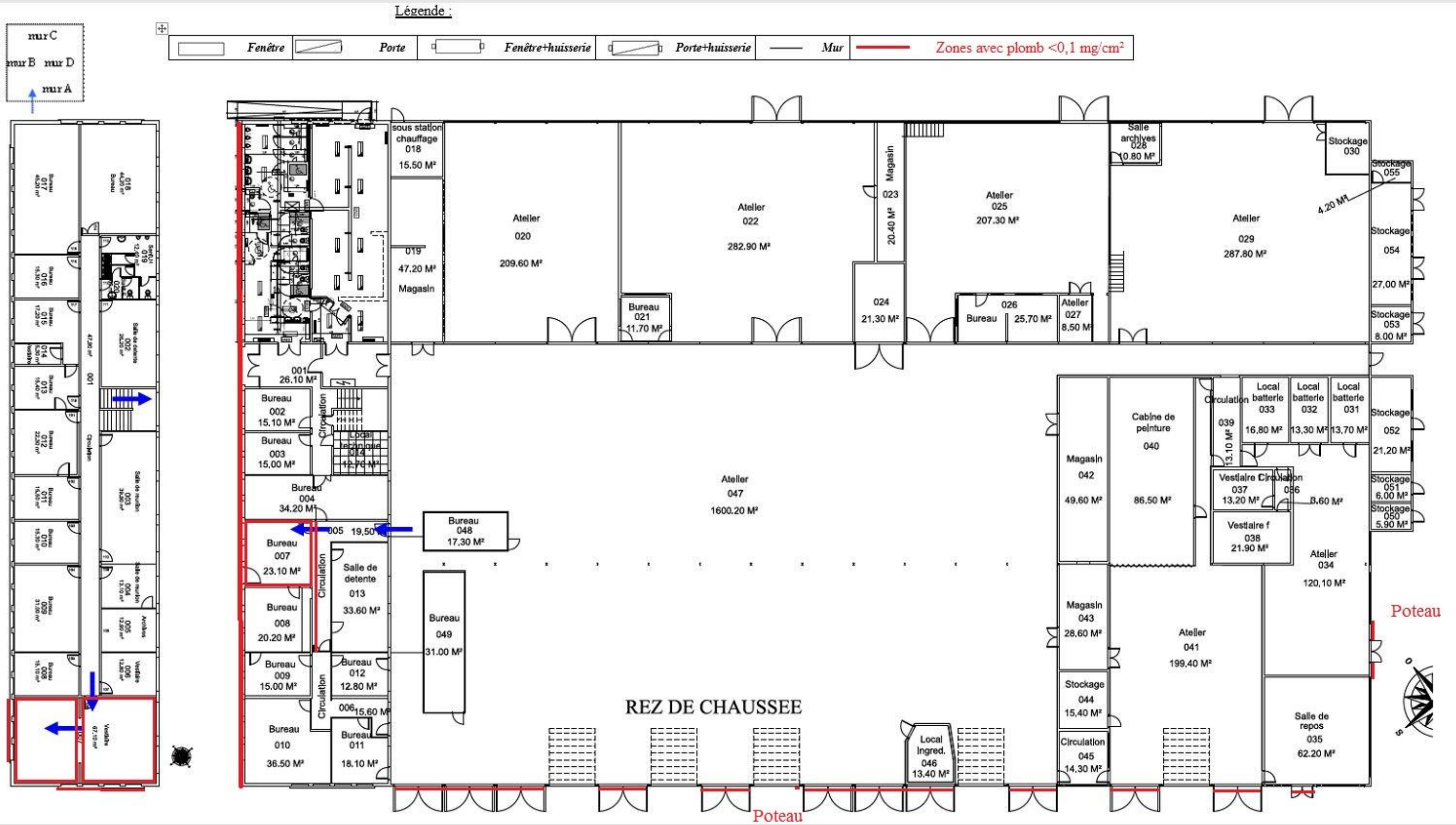
Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification.

I.Cert
Institut de Certification

Certification de personnes
Diagnosticteur
Portée disponible sur www.icert.fr

cofrac
ACCREDITATION
N° 4-4522
PORTÉE
CERTIFICATION
DE PERSONNES
DISPONIBLE SUR
WWW.COFRAC.FR

ANNEXE SCHEMA





ATTESTATION

Nous soussignés VHV ALLGEMEINE VERSICHERUNG AG, VHV-Platz 1, 30138 Hannover, attestons par la présente que la

**BIO GOUJARD
51 RUE CARDINET
75017 PARIS**

a souscrit une assurance Responsabilité Civile auprès de la compagnie VHV portant le numéro de contrat n° 20VHV0062RCE (H 358-1198) du 01/01/2022 au 31/12/2022.

Ce contrat garantit notamment les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile que l'assuré(e) peut encourir à la suite de dommages causés aux tiers dans le cadre de son activité professionnelle de :

- Laboratoire d'analyses industrielles : Légionelle, potabilité de l'eau, agroalimentaire, plomb dans l'eau, cosmétiques, détermination de la présence de fibres d'amiantes dans les matériaux
- Diagnostics techniques immobiliers réalisant les prestations suivantes selon les textes normes et décrets en vigueur :
 - Contrôle périodique amiante (conformément aux articles R1334-14 et suivants du code de la Santé publique)
 - Diagnostic amiante avant travaux/démolition
 - Diagnostic amiante avant-vente
 - Diagnostic état parasitaire relatif à la présence d'insectes xylophages, à larves et de champignons lignivores
 - Dossier technique amiante
 - Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment prévu à l'article L133-6 du code de la construction et de l'habitation
 - Exposition au plomb (CREP)
 - Recherche de plomb avant travaux
 - Diagnostic du risque d'intoxication au plomb dans les peintures (DRIP)
 - Recherche de métaux lourds
 - Diagnostic légionellose
 - Examen visuel des surfaces traitées après travaux de retrait de matériaux et produits contenant de l'amiante
 - Diagnostic Gestion des déchets issus de la démolition de catégorie de bâtiments en application des articles R.111-43 à R111-47 du Code de la construction et de l'habitation
 - Consignation sur RAIL



Seuls les événements ci-après désignés comme « GARANTI » sont assurés dans le cadre du présent contrat :

- RESPONSABILITE CIVILE EXPLOITATION
- RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE

Et selon les limites de garantie ci-après :

Responsabilité civile	
Nature de la garantie	Limite en €
1 – RC avant livraison des produits ou réception des travaux	
Tous dommages confondus	10 000 000 €
2 – RC après livraison des produits ou réception des travaux	
Tous dommages confondus	5 000 000 €
3 – Défense	Inclus dans la garantie mise en jeu
4 – Recours	20 000 € Seuil d'intervention 380 €

La présente attestation ne peut engager VHV au-delà de la durée figurant ci-dessus et des conditions de garanties et des montants fixés au contrat. De plus, nous vous rappelons qu'en cas de non-paiement des cotisations, de suspension ou résiliation du contrat, cette attestation ne sera plus valide. La présente attestation implique donc une simple présomption de garantie.

Attestation faite pour servir et valoir ce que de droit.

Fait à Hanovre, le 22/12/2021.



Thomas Voigt



Dr. Sebastian Reidemann



Seuls les événements ci-après désignés comme « GARANTI » sont assurés dans le cadre du présent contrat :

- RESPONSABILITE CIVILE EXPLOITATION
- RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE

Et selon les limites de garantie ci-après :

Responsabilité civile	
Nature de la garantie	Limite en €
1 – RC avant livraison des produits ou réception des travaux	
Tous dommages confondus	10 000 000 €
2 – RC après livraison des produits ou réception des travaux	
Tous dommages confondus	5 000 000 €
3 – Défense	Inclus dans la garantie mise en jeu
4 – Recours	20 000 € Seuil d'intervention 380 €

La présente attestation ne peut engager VHV au-delà de la durée figurant ci-dessus et des conditions de garanties et des montants fixés au contrat. De plus, nous vous rappelons qu'en cas de non-paiement des cotisations, de suspension ou résiliation du contrat, cette attestation ne sera plus valide. La présente attestation implique donc une simple présomption de garantie.

Attestation faite pour servir et valoir ce que de droit.

Fait à Hanovre, le 22/12/2021.


Thomas Voigt
Dr. Sebastian Reidemann



Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI2153

Version 007

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur AUGIERAS Morgan

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention** Date d'effet : 26/07/2017 - Date d'expiration : 25/07/2022
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention* Date d'effet : 26/07/2017 - Date d'expiration : 25/07/2022
DRIPP/CAT	Plomb avec mention : Diagnostic du risque d'intoxication par le plomb des peintures et contrôle après travaux en présence de plomb Date d'effet : 16/11/2017 - Date d'expiration : 15/11/2022
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 16/11/2017 - Date d'expiration : 15/11/2022

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Edité à Saint-Grégoire, le 09/01/2018.

* Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention.

** Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans des immeubles de grande hauteur, dans des établissements recevant du public répondant aux catégories 1 à 4, dans des immeubles de travail hébergeant plus de 300 personnes ou dans des bâtiments industriels. Missions de repérage des matériaux et produits de la liste C. Les examens visuels à l'issue des travaux de retrait ou de confinement.

Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérant des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérant des repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et des examens visuels après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification.

I.Cert
Institut de Certification

Certification de personnes
Diagnosticueur
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire

cofrac
ACCREDITATION
N° 4-0522
PORTÉE
CERTIFICATION
DE PERSONNES
WWW.COFRAC.FR

CPDI FR 11 rev13